



## DECISION DU PRESIDENT

### PORTANT MODIFICATION DE LA DECISION N° DEC\_2023\_041 du 10/07/2023 PORTANT ALIÉNATION DE BIENS MOBILIERS

DEC/2024/008

**Objet : Cession à la SCI LACAOU, qui se substitue à Messieurs CASTILLON, LARROUX, LEGOULVEN, LESCOUTE et à la SCI LAURINIE, d'une parcelle située sur la Commune de LABATUT**

Le Président du SITCOM Côte sud des Landes,

**VU** l'article 5211-10 du Code Général des Collectivités Territoriales qui stipule que le Président et le Bureau peuvent recevoir délégation d'une partie des attributions de l'organe délibérant

**VU** la délibération du Comité syndical du 8 septembre 2020 relative à l'élection de Monsieur Alain CAUNEGRE en qualité de Président

**VU** la délibération du Comité syndical du 8 septembre 2020, qui charge le Président, pendant toute la durée de son mandat, de prendre toute décision concernant l'aliénation de biens mobiliers et immobiliers

**VU** la délibération DEL\_2022\_021 du 28 mars 2022 relative à la fin du projet de déchetterie à Labatut

**VU** la proposition ci-annexée de **Messieurs CASTILLON, LARROUX, LEGOULVEN, LESCOUTE et à la SCI LAURINIE** qui se portent acquéreurs de la parcelle B1292 (1951m<sup>2</sup>) sise Impasse Lacaou, sur la commune de Labatut pour un montant total de 130.000,00 €

**VU** l'avis domanial de la **Direction de l'Immobilier de l'Etat** du 29 juillet 2022 (Réf OSE 2022-64430-43990).

**VU** la décision du 10/07/2023 actant la vente au noms de Messieurs CASTILLON, LARROUX, LEGOULVEN, LESCOUTE et à la SCI LAURINIE.

**CONSIDERANT** la création de la SCI LACAOU ayant pour associés Messieurs ANNET, CASTILLON, LARROUX, LESCOUTE et la société dénommée HOLDING MATHYS.

**CONSIDERANT** que la SCI LACAOU se substitue aux l'acquéreurs en nom propre initial

### DECIDE

**DE CEDER** à la SCI LACAOU ladite parcelle, pour un montant total de 130.000,00 €

**DE SIGNER** toutes pièces se rapportant à cette cession.

**PREND ACTE** que la présente décision peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif de Pau dans un délai de deux mois à compter de sa transmission au représentant de l'État dans le département et de sa publication. *Le Tribunal peut être saisi par l'application informatique « Télérecours » accessible par le site Internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr).*

A Bénese-Maremne, le 19 février 2024

Le Président,  
Alain CAUNEGRE

